

-34-

Әділет министрлігі Тіркеу қызмет
комитеті



Министерство Юстиции Комитета
регистрационной службы

"Атырау облысы бойынша
жылжымайтын мүлік жөніндегі
орталығы" РМҚК Махамбет аудандық
филиалы

Махамбетский филиал РГКП "Центра
по недвижимости по Атырауской
области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	
Область	Атырауская
2. Ауданы	Махамбет
Район	Махамбетский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Алмалы, Береке кент
Город (поселок, населенный пункт)	Алмалинский, пос. Береке
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	А.Сейдеғалиев көш., 12 ү.
Адрес	ул. А.Сейдеғалиева, д. 12
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	04:065:006:160:9
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	108
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер)	
Целевое назначение (литер по плану)	Конюшня (Л)
9. Қордың санаты	
Категория фонда	нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі	Лит Л	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы	186
Серия, тип проекта		Площадь нежилых пом-ий	
2. Қабат саны	1	9. Пәтер саны	
Число этажей		Число квартир	
3. Құрылыс ауданы	223	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны	9
Площадь застройки		Число помещений, комнат	
4. Ғимараттың ауқымы	803	11. Қабырға материалы	Ракушеблок /
Объем здания		Материал стен	Ракушеблок
5. Жалпы алаңы	186	12. Салынған жылы	1973
Общая площадь		Год постройки	
6. Балконның, лоджияның және		13. Табиғи тозу	37
т.б. алаңы		Физический износ	
Площадь балкона, лоджии ж.б.			
7. Тұрғын ауданы			
Жилая площадь			

Паспорт
Паспорт составлен по состоянию на

27.03.2012

ж. жағдайы бойынша жасалған
г.

Управляющий филиалом
Филиал басқарушысы

(қолы / подпись)

Омиршин А

М.О.
М.П. 1491/0.01/2012

АУДАНАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Жекеленген пәтерлерде в отдельных квартирах	Дәліз тәрізді үй- жайларда в помещениях коридорного типа	Жатақханаларда в общежитиях	Қонақүйлерде в гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
					мансардаларда в мансардах	жертөлелерде в подвалах	төменгі қабаттарда в почтовых этажах	бақаларда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир												
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат												
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2												
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2												

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы; Площадь	Тұрғын емес үй- жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торгоуа	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно- производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

38

НЕІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
Л - Конюшня						
1	Іргетасы Фундамент		бетон блоктары / бетонные блоки	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	Ракушеблок / Ракушеблок	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
	б)	ара қабырға перегородки	Ракушеблок / Ракушеблок	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	Т/б плита / Ж/б плита	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		қабатаралық междуэтажное				
4	шатыр кровля		Шифер	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетондық / бетонные	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаштан / деревянные	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		есіктер двери	ағаштан / деревянные	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сылақ / Штукатурка	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		сыртқы наружные	сылақ / Штукатурка	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение			
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отын мен на твер-дом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твер-дом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
 Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
-

Ерекше белгілері / Особые отметки:

Вспомогательная

План Масштаб 1:200

Лит Л
H=3,6



ӘМ	Атырау облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық		ҚР
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Атқора / Коюшня			№107 ИНВ.
Бет нөмірі	Махамбет ауданы, Береке селосы, Сейдегалиев көшесі, №12		1:200
Уақыты	Лауазымы	Аты-жөні	Қолы
	Директор		
27.03.2012ж	Бөлім бастығы	Омиршин А	
27.03.2012ж	Орындаушы	Жолғұтов Н.	



"Атырау облысы бойынша
жылжымайтын мүлік жөніндегі
орталығы" РМҚК Махамбет аудандық
филиалы

Махамбетский филиал РГКП "Центра
по недвижимости по Атырауской
области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Атырауская
2. Ауданы Район	Махамбет Махамбетский
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Алмалы, Береке кент Алмалинский, пос. Береке
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	А.Сейдеғалиев көш., 12 ү. ул. А.Сейдеғалиева, д. 12
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	04:065:006:160:10
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	108
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	Баня (М)
9. Қордың санаты Категория фонда	нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Сериясы, жобаның түрі
Серия, тип проекта
- Қабат саны
Число этажей
- Құрылыс ауданы
Площадь застройки
- Ғимараттың ауқымы
Объем здания
- Жалпы алаңы
Общая площадь
- Балконның, лоджияның және
т.б. алаңы
Площадь балкона, лоджии ж.б.
- Тұрғын ауданы
Жилая площадь

Лит М
1
55,4
166
34,7

- Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых пом-ий
- Пәтер саны
Число квартир
- Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
- Қабырға материалы
Материал стен
- Салынған жылы
Год постройки
- Табиғи тозу
Физический износ

34,7
5
ракушеблок
1982
28

Паспорт
Паспорт составлен по состоянию на

27.03.2012

ж. жағдайы бойынша жасалған
г.

Управляющий филиалом
Филиал басқарушысы

(қолы / подпись)

Омиршин А

М.О.

М.П.

1491/0.01/2012

АУДАНАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Жекепеген пәтерлерде В отдельных квартирах	Дәліз тәрізді үй- жайларда В помещениях коридорного типа	Жатақханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
					Мансардаларда в мансардах	Жергілерде в подвалах	Төменгі қабаттарда в цокольных этажах	Барактарда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир												
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат												
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2												
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2												

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй- жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно- производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

- 42 -

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
М - Баня						
1	Іргетасы Фундамент		бетон блоктары / бетонные блоки	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	ракушеблок	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
	б)	ара қабырға перегородки	ракушеблок	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	Т/б плита / Ж/б плита	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		қабатаралық междуэтажное				
4	шатыр кровля		Шифер	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетонир. / бетон, кафель	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		келесі қабаттардың последующих этажей				
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	ағаштан / деревянные	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		есіктер двери	ағаштан / деревянные	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сылақ / Штукатурка	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
		сыртқы наружные	сылақ / Штукатурка	қанағаттандырырлық / удовлетв.		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение			
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе	Индивидуальное на газе		
17			қатты отын мен на твер-дом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твер-дом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
Позтажные планы
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к позтажным планам
- 3.

Ерекше белгілері / Особые отметки:

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
3,776	37760	2772,3					34987,7

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки									
Жасыл көшеттер / Зеленые насаждения									
оның ішінде / в том числе									
Барлығы Всего	Спорттық Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жертеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов										
Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
М	Монша / Баня	55,4	166	28	бетон блоктары / бетонные блоки	ракушечблок	плита	Шифер	бетон, кафель	деревянный

Маман орындады Жолуготов Н. (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Жолуготов Н. (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) Омиршин А. (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Выполнил специалист Филиал басқарушысы Управляющий филиала

27.03.2012 жылы / год

Номер заказа 12/0.01/1327

План Масштаб 1:200

Лит М
H=3,0



ӘМ	Атырау облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық		ҚР
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН Монша / Баня			№107 инв.
Бет нөмірі	Махамбет ауданы, Береке селосы, Сейдегалиев көшесі, №12		1:200
Уақыты	Лауазымы	Аты-жөні	Қолы
	Директор		
27.03.2012ж	Бөлім бастығы	Омиршин А	
27.03.2012ж	Орындаушы	Жолгуттов Н.	

- 44 -

[illegible]

Выполнил специалист _____ Жолгутов Н. _____
(Ф.И.О., подпись)

Начальник отдела _____ Омиршин А

"_27 " марта 2012г.



"Атырау облысы бойынша
жылжымайтын мүлік жөніндегі
орталығы" РМҚК Махамбет аудандық
филиалы

Махамбетский филиал РГКП "Центра
по недвижимости по Атырауской
области"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы	
Область	Атырауская
2. Ауданы	Махамбет
Район	Махамбетский
3. Қала (кенті, елді мекені)	Алмалы, Береке кент
Город (поселок, населенный пункт)	Алмалинский, пос. Береке
4. Қаладағы аудан	
Район в городе	
5. Мекен-жайы	А.Сейдегалиев көш., 12 ү.
Адрес	ул. А.Сейдегалиева, д. 12
6. Кадастрлық нөмір	
Кадастровый номер	04:065:006:160:11
7. Түгендеу нөмір	
Инвентарный номер	108
8. Нысаналы мақсаты (жоспары бойынша литер)	
Целевое назначение (литер по плану)	КПП (Н)
9. Қордың санаты	
Категория фонда	нежилой фонд

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	Лит Н	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	11,9
2. Қабат саны Число этажей	2	9. Пәтер саны Число квартир	
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	9,3	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	2
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	38	11. Қабырға материалы Материал стен	Ракушеблок / Ракушеблок
5. Жалпы алаңы Общая площадь	11,9	12. Салынған жылы Год постройки	2004
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	6
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь			

Паспорт
Паспорт составлен по состоянию на

27.03.2012

ж. жағдайы бойынша жасалған
г.

Управляющий филиалом
Филиал басқарушысы

(қолы / подпись)

Омиршин А

М.О.

М.П.

1491/0.01/2012

АУДАНАРДЫ БӨЛУ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№	Жекепеген пәтерлерде В отдельных квартирах	Дәліз тәрізді үй- жайларда В помещениях коридорного типа	Жатақханаларда В общежитиях	Қонақүйлерде В гостиницах	Ортақ аудан есебінен / Из общего числа площади				Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы / Распределение квартир по числу комнат				
					мансардаларда в мансардах	жергілерде в подвалах	төменгі қабаттарда в цокольных этажах	барактарда в бараках	1-бөлмелі 1-комнатные	2-бөлмелі 2-комнатные	3-бөлмелі 3-комнатные	4-бөлмелі 4-комнатные	5-бөлмелі 5-комнатные
01	Тұрғын пәтер саны Количество жилых квартир												
02	Тұрғын бөлме саны Количество жилых комнат												
03	Жалпы аудан, м2 Общая площадь, м2												
04	Тұрғын ауданы, м2 Жилая площадь, м2												

ТҰРҒЫН ЕМЕС ҮЙ-ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Ауданы Площадь	Тұрғын емес үй- жайлардағы тұрғын ауданы Жилая площадь в нежилых помещениях	Саудалық Торговая	Өнеркәсіптік-өндірістік ғимараттар мен құрылымдар Промышленно- производственных зданий и сооружений	Қойма Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету Бытового обслуживания	Гараждар Гаражи	Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтану Общественного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

Ауданы Площадь	Білім мекемелері Учреждений образования	Көлік ғимараттары мен құрылыстары Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар Здравоохранения, лечебного назначения	Денешынықтыру және спорт Физкультуры и спорта	Мәдениет және өнер мекемелері Учреждений культуры и искусства	Инженерлік желілер құрылыстары Сооружений инженерных сетей	Басқалар Прочие	Барлығы Всего
1	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі Основная								
Қосалқы Вспомогательная								

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, өрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
Н - КПП						
1	Іргетасы Фундамент		монолит / монолитный	жақсы / хорошее		
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		Ракушеблок / Ракушеблок	жақсы / хорошее		
	б) ара қабырға перегородки					
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	ағаштан / деревянные	жақсы / хорошее		
		қабатаралық междуэтажное	Т/б плита / Ж/б плита	жақсы / хорошее		
4	шатыр кровля		Шифер / Шифер	жақсы / хорошее		
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетондық / бетонные	жақсы / хорошее		
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетондық / бетонные	жақсы / хорошее		
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна				
		есіктер двери	ағаштан / деревянные	жақсы / хорошее		
7	Өрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сылақ / Штукатурка	жақсы / хорошее		
		сыртқы наружные	сылақ / Штукатурка	жақсы / хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамасандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод					
10	Канализация / Канализация					
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		Электроосвещение			
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе			
17			қатты отын мен на твер-дом топливе			
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе			
19			қатты отын мен на твер-дом топливе			
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

- Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
- Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
-

Ерекше белгілері / Особые отметки:

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2 / ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, М2

Жер кесіп беру құжаттары бойынша По землеотводным документам	Нақты қолданылғаны бойынша По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			Салынбаған алаң / Незастроенная площадь		
		Барлығы Всего	Негізгі құрылымдар Под основными строениями	Берік құрылымдар мен ғимараттар Под прочими постройками и сооружениями	Асфальттік жабын Асфальтовые покрытия	Басқадай жабындар Прочие замощения	Топырақ Грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
3,776	37760	2772,3					34987,7

Салынбаған алаң / Незастроенная площадь									
Жабдықталған алаңдар / Оборудованные площадки									
Жасыл көшеттер / Зеленые насаждения									
Барлығы Всего	Спортивные	Балалар Детские	Шаруашылық Хозяйственные	Барлығы Всего	оның ішінде / в том числе				
					Ағашты гүлзар Газон с деревьями	Жеміс бағы Плодовый сад	Гүл егілген газон Газоны, цветочные клумбы	Бау-бақша Огород	Басқалары Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Негізгі және қызметтік құрылымдардың, суық жапсаржай, жергеле, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы / Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспардағы литер Литер по плану	Қолданылу орны Назначение	Ауданы, м2 Площадь, м2	Көлемі, м3 Объем, м3	Тозу, % Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас фундамент	қабырға және ара қабырғалар стены и перегородки	аражабын перекрытия	шатыр кровля	еден полы	ойықтар проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Н	КПП	9,3	38	6	МОНОЛИТ / МОНОЛИТНЫЙ	Ракушечблок / Ракушечблок	плита	Шифер / Шифер	бетон	деревянный

Маман орындады _____ **Жолпутов Н.** **Номер заказа** 12/0.01/1327 **Филиал басқарушысы** _____ **Омиршин А.**
 (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

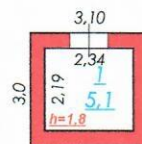
Выполнил специалист _____ **Управляющий филиала**

27.03.2012 _____ жылы / год

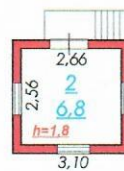
План Масштаб 1:200

Лит Н
Н=4,10

1-қабат



2-қабат



ӘМ	Атырау облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық		ҚР
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН КПП / КПП			№107 инв.
Бет нөмірі	Махамбет ауданы, Береке селосы, Сейдеғалиев көшесі, №12		1:200
Уақыты	Лауазымы	Аты-жөні	Қолы
	Директор		
27.03.2012ж	Бөлім бастығы	Омиршин А	
27.03.2012ж	Орындаушы	Жолғұтов Н.	

Пронумеровано и прошито

количество 48

